SPÉCIMEN · DOCUMENT FACTICE · NE PAS PAYER · EXEMPLE ZENALP

**Régie Montfictif SA**
Gérance · Location · Copropriété

Boulevard des Baux 5
1205 Genève
022 000 55 00
www.regie-montfictif.test
service@regie-montfictif.test

| | |
|---|---|
| N° de facture | **DC-2026-11-0457** |
| Date | **12.09.2026** |
| Objet | **Rue du Spécimen 12, Lausanne** |
| Échéance | **12.10.2026** |

Régie Montfictif SA · Boulevard des Baux 5 · 1205 Genève

Camille Fictif
Rue du Spécimen 12
1004 Lausanne

# Décompte de chauffage et frais accessoires

Période du 01.07.2025 au 30.06.2026 · Appartement 3.5 pièces, 2e étage

| DÉSIGNATION | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE | MONTANT CHF |
|---|---|---|---|
| Chauffage et eau chaude (part selon compteurs) | 1 | 1'284.60 | 1'284.60 |
| Eau froide | 1 | 186.00 | 186.00 |
| Conciergerie et nettoyage | 1 | 342.00 | 342.00 |
| Électricité des communs | 1 | 58.40 | 58.40 |
| Honoraires d'administration (3 %) | 1 | 56.15 | 56.15 |
| Acomptes versés (12 × 135.00) | 1 | –1'620.00 | –1'620.00 |

| | |
|---|---|
| **Total** | **CHF 307.15** |
| **Solde en votre défaveur** | **CHF 307.15** |

Régie Montfictif SA · CHE-667.788.991 TVA
DOCUMENT FACTICE créé pour la démonstration de l'application Zenalp — entreprise, personnes et numéros inventés. Ne pas payer.

## Récépissé

**Compte / Payable à**
CH39 3199 9FIC TIF0 0000 7
Régie Montfictif SA
Boulevard des Baux 5
1205 Genève

**Référence**
45 70000 00000 00202 61100 04570

**Payable par**
Camille Fictif
Rue du Spécimen 12
1004 Lausanne

**Monnaie** CHF **Montant** 307.15

**Point de dépôt**

## Section paiement

**Monnaie** CHF **Montant** 307.15

**Compte / Payable à**
CH39 3199 9FIC TIF0 0000 7
Régie Montfictif SA
Boulevard des Baux 5
1205 Genève

**Référence**
45 70000 00000 00202 61100 04570

**Informations supplémentaires**
EXEMPLE FACTICE - NE PAS PAYER

**Payable par**
Camille Fictif
Rue du Spécimen 12
1004 Lausanne

SPÉCIMEN · DOCUMENT FACTICE · NE PAS PAYER · EXEMPLE ZENALP