SPÉCIMEN · DOCUMENT FACTICE · NE PAS PAYER · EXEMPLE ZENALP

Agence Immobilière du Parc Fictif
Gestion locative · Transaction

2 place du Parc
69006 Lyon
04 65 71 22 00
www.parc-fictif.test
contact@parc-fictif.test

Agence Immobilière du Parc Fictif · 2 place du Parc · 69006 Lyon

Restaurant Le Spécimen SAS
c/o Cabinet Fiduciel Expertise Fictive
21 cours des Bilans
69002 Lyon

N° de facture	**AE-2026-10-00731-0803**
Date	**20/08/2026**
Bail	**B-2023-0412**
Bailleur	**M. Paul Exemple (fictif)**
Échéance	**04/09/2026**

Avis d'échéance

Période : août 2026 · Local commercial, rez-de-chaussée

DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT €
Loyer hors charges	1 mois	820,00	820,00
Provision sur charges dont taxe d'enlèvement des ordures ménagères : 12,50 €	1 mois	95,00	95,00

Total	**915,00 €**
Montant à payer	**915,00 €**

Payer par virement

Scannez ce code avec votre application bancaire, ou effectuez un virement :

Bénéficiaire : **Agence Immobilière du Parc Fictif**
IBAN : **FR95 9999 9000 01FI CTIF 0000 664** · BIC : **FICTFRPPXXX**
Référence à indiquer : **AE-2026-10-00731-0803** · Montant : **915,00 €**

Cet avis d'échéance n'est pas une quittance. La quittance vous sera adressée après encaissement.

Agence Immobilière du Parc Fictif · SARL au capital de 50 000 € · RCS Lyon 905 678 900 · SIRET 905 678 900 00010 · TVA intracommunautaire FR73905678900
DOCUMENT FACTICE créé pour la démonstration de l'application Zenalp — entreprise, personnes et numéros inventés. Ne pas payer.

SPÉCIMEN · DOCUMENT FACTICE · NE PAS PAYER · EXEMPLE ZENALP